



# niederburg

*„hie sen mir deham“*

## Sitzungsniederschrift

**Gremium:** Ortsgemeinderat Niederburg  
**Datum:** 08. Dezember 2021  
**Ort:** Niuedenburg, Großer Saal im Generationenhaus,  
Ringstraße 10  
**Öffentlichkeit:**  öffentlich  nichtöffentlich  
**Einladung vom:** 19. November 2021  
**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:10 Uhr

### Anwesend:

			anwesend ja / nein:		Bemerkung:
<b>Vorsitzender:</b>	Oppenhäuser	Jörg	ja		Ortsbürgermeister
<b>Ratsmitglieder:</b>	Baumgarten	Alfons	ja		
	Bock	Petra	ja		Beigeordnete/Senioren- beauftragte
	Braun-Wendeln	Doris	ja		
	Dieler	Hans-Peter	ja		
	Heidelmann	Andreas	ja		
	Jäckel	Bernhard	ja		Erster Beigeordneter
	Klahr	Torsten	ja		
	Klockner	Matthias	ja		
	Quary	Günther	ja		
	Rüdesheim	Niklas	ja		
	Rüdesheim	Reinhold	ja		Beigeordneter
	Schmitt	Lothar	ja		
<b>Sonstige:</b>	Stahl	Heike			Schriftführerin

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht und somit ordnungsgemäß eingeladen worden ist. Dem wird nicht widersprochen. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden wird die Tagesordnung wie folgt geändert:  
Hinzufügung des neuen Tagesordnungspunktes 11 „Friedhofsangelegenheiten“. Die nachführenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Die neue Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Somit ergibt sich folgende

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Sitzungsteil**

1. Einwohnerfragestunde
2. Abschluss einer Zweckvereinbarung über die Nutzung der Kindertagesstätte „Rheinkiesel“ in Urbar
3. Jahresabschluss 2020;  
a) Feststellung des geprüften Jahresabschlusses für das Haushaltsjahr 2020  
b) Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten
4. Bericht der Seniorenbeauftragten
5. Neubaugebiet „Auf dem Leh 2“ 2. BA - Sachstand
6. Teilnahme an der Bündelausschreibung Strom ab Lieferbeginn im Rahmen der 5. Bündelausschreibung Strom 01.01.2023
7. Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 GemO
8. Mitteilungen und Anfragen

### **Nichtöffentlicher Sitzungsteil**

9. Neubaugebiet „Auf dem Leh 2“, 2. BA – Sachstand
10. Mieten/Pachten/Verträge
11. Friedhofsangelegenheiten
12. Mitteilungen und Anfragen

# Öffentlicher Sitzungsteil

<b>TOP 1</b> öGRS Niederburg 08.12.2021	<b>Einwohnerfragestunde</b>
---	-----------------------------

Von der Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO wird kein Gebrauch gemacht.

<b>TOP 2</b> öGRS Niederburg 08.12.2021	<b>Abschluss einer Zweckvereinbarung über die Nutzung der Kindertagesstätte „Rheinkiesel“ in Urbar</b>
---	--

### Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 2, 21/Nibu/0005 v. 25.11.2021

### Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Niederburg stimmt dem Entwurf der Zweckvereinbarung zu und ermächtigt Ortsbürgermeister Jörg Oppenhäuser zur Unterzeichnung.

### Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (11 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen).

<b>TOP 3</b> öGRS Niederburg 08.12.2021	<b>Jahresabschluss 2020;</b> <b>a) Feststellung des geprüften Jahresabschlusses für das Haushaltsjahr 2020</b> <b>b) Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters und der Beigeordneten</b>
---	---

Der Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses Andreas Heidelmann gibt einen Bericht über die am 25.11.2021 gem. § 110 GemO stattgefundenen Rechnungsprüfung. Größere Beanstandungen gab es keine.

### Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein 21/Nibu/0012 v. 25.11.2021

### Beschluss:

#### **Zu a)**

Der Ortsgemeinderat Niederburg nimmt den Schlussbericht zur Kenntnis und stellt den Jahresabschluss 2020 wie folgt fest:

<b>Jahresergebnis</b>	<b>51.650,71 €</b>
<b>Finanzmittelüberschuss</b>	<b>103.093,57 €</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>3.254.098,83 €</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>6.391.918,57 €</b>

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (13 Ja-Stimmen).

**Zu b)**

Ortsbürgermeister Oppenhäuser übergibt den Vorsitz an den Beigeordneten Reinhold Rüdeshcim, da dieser den Ortsbürgermeister im Haushaltsjahr 2020 nicht vertreten hat.

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat Niederburg erteilt dem Ortsbürgermeister, dem Beigeordneten, dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Hunsrück-Mittelrhein sowie den Beauftragten des Bürgermeisters Entlastung gem. § 114 Abs. 1 GemO

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (11 Ja-Stimmen).

(An der Abstimmung haben Ortsbürgermeister Oppenhäuser sowie der Erste Beigeordnete Bernhard Jäckel nicht teilgenommen).

Ortsbürgermeister Oppenhäuser übernimmt wieder den Vorsitz.

<b>TOP 4</b> <b>öGRS Niederburg</b> <b>08.12.2021</b>	<b>Bericht Seniorenbeauftragte</b>
---	------------------------------------

Die Seniorenbeauftragte Petra Bock bedauert, dass im Jahr 2021 nur 1 Treffen mit den Senioren der Ortsgemeinde stattfinden konnte. Es folgt ein kurzer Bericht über die Alters- und Ehejubilare, welche von der Seniorenbeauftragten im Jahr 2021 besucht wurden, bzw. Gratulationen der Ortsgemeinde übermittelt wurden.

Zum Schluss ihres Berichtes gibt sie einen Ausblick über die geplanten Aktivitäten für die Senioren im Jahr 2022.

Ortsbürgermeister Jörg Oppenhäuser dankt Petra Bock nicht nur für ihre Arbeit als Seniorenbeauftragte. Vielmehr engagiere sie sich für weitere Veranstaltungen und Aufgaben der Ortsgemeinde (Seniorentage, Seniorenausflug, St. Martin, Nikolausfeier, Geburtstags- und Krankenbesuche) und sei immer ein wichtiger Ansprechpartner bei innerörtlichen, sozialen Belangen für den Ortsbürgermeister.

In diesem Zusammenhang wird aus der Mitte des Rates angeregt, die Corona bedingte Durchführung der Nikolausfeier 2021 auf dem Schulhof auch für die kommenden Jahre beizubehalten.

<b>TOP 5</b> <b>öGRS Niederburg</b> <b>08.12.2021</b>	<b>Neubaugelbiet „Auf dem Leh 2“ 2. BA</b> <b>Sachstand</b>
---	--

Ortsbürgermeister Jörg Oppenhäuser gibt einen Sachstandsbericht über die fast abgeschlossenen Baumaßnahmen. In etwa 10 Tagen wird die Endabnahme und die Erteilung der Baufreigabe erfolgen. Die endgültigen Vermessungsdaten sind bis Ende des Jahres 2021 zu erwarten.

Bereits in der Sitzung des OGR vom 06.10.2021 erfolgte die Zustimmung des OGR, dass die Straßenschäden in der „Wiesenstraße“ sowie „Auf der Grafschaft“ bei Teerarbeiten im Neubaugebiet mit ausgebessert werden sollen. Die Dringlichkeit der auszuführenden Ausbesserungsarbeiten wurden vor Ort besichtigt. Um die vorherrschenden Gefahrenquellen für die Bürgerschaft der Ortsgemeinde auszuschließen, wurde per Eilentscheid die Auftragsvergabe zur Durchführung der Arbeiten an die Firma Bressan Bau erteilt.

Der Ortsgemeinderat nimmt den Eilentscheid positiv zur Kenntnis.

Für die Entsorgung der Teertragschichten werden Kosten in Höhe von 500,- € entstehen. Zur Deckung der Kosten sind Gelder im Haushalt 2021 für Straßenunterhaltungsmaßnahmen vorhanden.

<b>TOP 6</b> öGRS Niederburg 08.12.2021	<b>Teilnahme an der Bündelausschreibung Strom ab Lieferbeginn im Rahmen der 5. Bündelausschreibung Strom 01.01.2023</b>
---	---

**Beschlussvorlage:**

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 4, 21/Nibu/0013 v.  
19.11.2021

**Beschluss:**

1. Der Ortsgemeinderat nimmt die Ausschreibungskonzeption der Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH nebst dem Hinweisblatt Ökostrom (Anlage 6) zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird bevollmächtigt, die Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH (Gt-service) mit der Ausschreibung der Stromlieferung der Ortsgemeinde Niederburg ab Seite 3 von 4 01.01.2023 dauerhaft zu beauftragen, die sich zur Durchführung der Ausschreibung weiterer Kooperationspartner bedienen kann.
3. Der Ortsgemeinderat bevollmächtigt den Aufsichtsrat der Gt-service die Zuschlagsentscheidungen und Zuschlagserteilungen im Rahmen der Bündelausschreibung(en) Strom, an denen die Ortsgemeinde teilnimmt, namens und im Auftrag der Ortsgemeinde vorzunehmen.
4. Die Ortsgemeinde verpflichtet sich, das Ergebnis der Bündelausschreibungen als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Stromabnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die jeweils den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der jeweils vereinbarten Vertragslaufzeit.
5. a) Die Verwaltung wird beauftragt, Strom mit folgender Qualität im Rahmen der Bündelausschreibungen Strom über die Gt-service GmbH auszuschreiben:  
100 % Strom aus erneuerbaren Energien (Ökostrom) ohne Neuanlagenquote  
Beschaffung nach dem sogenannten Händlermodell  
  
b) Die Ausschreibung von Ökostrom soll erfolgen: Für alle Abnahmestellen des Auftraggebers

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (13 Ja-Stimmen).

<b>TOP 7</b> öGRS Niederburg 08.12.2021	<b>Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen gem. § 94 Abs. 3 GemO</b>
---	--

**Beschlussvorlage:**

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 4, 21/Nibu/0011 v. 12.10.2021

**Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat stimmt der Annahme der Spende von Frank Hermesmeier, Mühlheim an der Ruhr, über 1.500,00 € für die Heimatpflege in der Ortsgemeinde Niederburg zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (13 Ja-Stimmen).

<b>TOP 8</b> öGRS Niederburg 08.12.2021	<b>Mitteilungen und Anfragen</b>
---	----------------------------------

**a) Antrag Power-Hundeverein e.V., Hollnich**

Dem Ortsgemeinderat liegt eine schriftliche Anfrage des Power-Hundevereins e.V. zur Nutzung der Bolzwiese als Trainingsfläche für 10 Übungseinheiten (Mensch/Hund) vor. Die Kath. Kirchengemeinde hat als Eigentümer der Fläche die Zusage erteilt.

Einwände des Gemeinderates zum Vorhaben gibt es keine. Der Ortsbürgermeister wird den positiven Entscheid dem Antragsteller mitteilen.

**b) Abfrage Nachbarschaften**

Da nach Auswertung der Rückläufer das Interesse am Fortbestand der Nachbarschaften eher gering ist, werden die Nachbarschaftsmeister ab 01.01.2022 von ihren Aufgaben entbunden. Für die Regelung der Sargträgerschaft werden die Daten der Personen, die sich schriftlich zur Bereitschaft der Unterstützung als Sargträger bereit erklärt haben, an das nächste Bestattungsinstitut weitergeleitet. Diese werden dann bei Bedarf auf eigene Initiative die erforderlichen Sargträger zusammenstellen.

**c) Verkehrsschau**

Ortsbürgermeister Jörg Oppenhäuser gibt einen Bericht über das Protokoll, sowie die Maßnahmen der Verkehrsschau. U.a. wurde hierbei die Entschärfung der Verkehrssituation in der Rheinstraße durch Findung eines neuen Aufstellortes der Glascontainer beraten.

Weiterhin wurde über die Anschaffung einer mobilen Tempoanzeige, evtl. in Kooperation mit einer Nachbargemeinde beraten.

**d) Abrechnung Breitbandprojekt des Rhein-Hunsrück-Kreises**

Für die Durchführung des Breitbandobjektes des Rhein-Hunsrück-Kreises waren im Haushalt der Ortsgemeinde Gelder in Höhe von 15.000,00 € veranschlagt. Die tatsächlichen Kosten betragen nach erfolgter Abrechnung insgesamt 14.930,00 €.

**e) Kriegsgräbersammlung 2020**

Durch die Sammler Gerhard Kremer und Rebecca Hellwig konnte dem Volksbund Deutscher Kriegsgräberfürsorge e.V. ein Betrag in Höhe von 803,00 € zugeleitet werden.

Jörg Oppenhäuser dankte allen Sammlern und Spendern.

**f) Landratswahlen 2022**

Folgender Kandidat/Kandidatin zur Wahl des Landrates/der Landrätin am 16.01.2021 besuchen die Ortsgemeinde Niederburg:  
Volker Boch am 16.12.2021 um 19:00 Uhr  
Rita Lanius-Heck am 21.12.2021 um 18:30 Uhr.

**g) Dorfweihnacht 2021, Kirmes 2022, Treffen der Vereinsvertreter**

In einem gemeinsamen Gespräch der Gemeindeführung mit den Vereinsvertretern wurde vereinbart, dass die Dorfweihnacht 2021, sowie die Kirmes 2022 nicht stattfinden kann. Die Einhaltung der Vorgaben der derzeit gültigen Corona-Bekämpfungsverordnung machen die Ausrichtung dieser Events leider nicht möglich.

**h) Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik**

Die Arbeiten können derzeit aufgrund von Lieferschwierigkeiten zur Materialbeschaffung nicht ausgeführt werden. Die Umsetzung der Maßnahme ist vorerst auf Januar 2022 verschoben.

**i) innogy Westenergie „aktiv vor Ort“**

Aus dem Topf der Aktion „aktiv vor Ort“ wurde der Ortsgemeinde Niederburg ein Betrag in Höhe von 2.000,00 € für Materialkosten für die Einfassung der Kletterröhre und der Erneuerung des Spielschiffes auf dem Spielplatz zugesagt. Nach einer erfolgten Überprüfung aller Spielgeräte des Spielplatzes wurde festgestellt, dass zuvor weitere notwendige Erneuerungsarbeiten (Sandkasten) seitens der Ortsgemeinde erfolgen müssen.

**j) Kühlschranks Küche Generationenhaus**

Zur Reparatur des defekten Kühlschranks in der großen Küche des Generationenhauses wurde ein Techniker angefordert. Eine definitive Terminvereinbarung ist bisher nicht erfolgt.

**k) Einführung der gelben Tonne der Rhein-Hunsrück-Entsorgung**

OB Oppenhäuser hat im Namen der OG die benötigten gelben Tonnen bestellt, welche am Bauhof, Friedhof sowie Generationenhaus aufgestellt werden sollen.

**l) illegale Entsorgung „Knepp“**

Für die Beseitigung der illegalen Entsorgung auf dem „Knepp“ ist ein privater Eigentümer des Grundstückes verantwortlich, da es sich hier um kein Gemeindegrundstück handelt. Das Vergehen wurde dem Ordnungsamt der VG gemeldet.

**m) Bauarbeiten im Bereich Brunnenstraße 7**

Die derzeitigen Bauarbeiten im Bereich der Brunnenstraße 7 werden von der Firma Telekom zur Schadensregulierung auf eigene Veranlassung und Rechnung ausgeführt.

Es gibt keine weiteren Themen, die in der Niederschrift aufgeführt werden sollten.

Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 20:07 Uhr.